

- dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

- / **29.09.2025**

Č. j.:

MHMP 817728/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 991173/2025

Vyřizuje/tel.:

Ing. Pavel Houška

236 004 327

Počet listů/příloh: **4 / 0**

Datum:

19.08.2026

Seznámení s podklady pro rozhodnutí

Dne 29.9.2025 podal stavebník **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**, se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČ 034 47 286, dále zastoupený na základě plných mocí společností SATRA spol. s r.o., Pod Pekárnami 878/2, 190 00 Praha 9, IČ 185 84 209, která je dále zastoupena společností ALMAPRO, s.r.o., Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10, IČ 098 84 572, u odboru pozemních komunikací a drah MHMP („stavební úřad“) žádost o povolení záměru, který je částí veřejně prospěšné stavby, vedené v platném územním plánu pod kódem VPS 94/DK/8 Praha 8 – Obnova Libeňského mostu:

Rekonstrukce soumostí Libeňský most, Praha 7 a 8 v rozsahu etapy 1b

v rozsahu stavebních objektů:

SO 106	<i>Komunikace – podjezd na Libeňský ostrov</i>
SO 107	<i>Komunikace – jižní napojení do Voctářovy ulice</i>
SO 108	<i>Komunikace – severní napojení do Voctářovy ulice</i>
SO 109	<i>Komunikace – úprava Voctářovy ulice</i>
SO 212	Opěrná zeď u mostu X656 – sever
SO 213	Opěrná zeď u mostu X656 – jih
SO 306	Dešťová kanalizace DN 400 a DN 300, ulice Voctářova
SO 308	Dešťová kanalizace nájezdové rampy z ul. Voctářova
SO 311	Dešťová kanalizace, ulice Voctářova – přípojky uličních vpustí
SO 312	Dešťová kanalizace DN 300, ulice Štorchova
SO 320	Jednotná kanalizace DN 300, ulice Štorchova, Boudníkova
SO 330	Kanalizační přípojka nebytového prostoru P01
SO 331	Kanalizační přípojka nebytového prostoru P02
SO 332	Kanalizační přípojka nebytového prostoru P03
SO 333	Kanalizační přípojka nebytového prostoru P04
SO 338	Provizorní přípojka kanalizace pozemku č.p. 767/7
SO 339	Přípojka kanalizace pozemku č.p. 767/7
SO 353	Vodovod DN 300 – přeložka mezi ul. Voctářovou a Štorchovou
SO 354	Vodovod DN 300, ulice Štorchova

SO 360	Přeložky vodovodů DN 1000, DN 800
SO 361	Přeložka vodovodu DN 600
SO 380	Vodovodní přípojka nebytového prostoru P01
SO 381	Vodovodní přípojka nebytového prostoru P02
SO 382	Vodovodní přípojka nebytového prostoru P03
SO 383	Vodovodní přípojka nebytového prostoru P04
SO 412.1	Přeložky a ochrana kabelů 22kV + OPTO PRE,a.s. - na Libeňském ostrově – 1. část
SO 421	Přeložky a ochrana kabelů NN PRE, a.s. – ul. Voctářova
SO 422.1	Přeložky a ochrana kabelů NN PRE, a.s. – ul. Štorchova - Libeňský ostrov – 1. část
SO 424.1	Přípojky silnoproudých kabelů
SO 433.1	<i>Osvětlení nových ulic, ramp, které vzniknou v rámci rozsahu stavby – 1. část</i>
SO 434.1	Veřejné osvětlení v ulici Libeňský most – 1. část
SO 435	Veřejné osvětlení – pobytové prostory pod mostem X656
SO 440.1	Kamerový dohled SSZ 8.073 a SSZ 8.072
SO 442	SSZ 8.073 Voctářova – rampa sever
SO 443	SSZ 8.072 Voctářova – Štorchova
SO 510	STL plynovod DN 150, ulice Voctářova
SO 511	STL plynovod DN 150, ulice Štorchova
SO 930.4	Přípojka kanalizace ZS 1

(dále jen „stavební záměr“ nebo „záměr“).

Záměr má být uskutečněn na pozemcích parcelní čísla 3624/1, 3624/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 3627, 3628/1, 3629/1, 3630, 3631, 3632, 3633, 3634, 3635, 3648/3, 3650/2, 3651/3, 3950/1, 3951, 3952/1, 3952/2, 3959/1, 3959/4, 3959/12, 3959/14, 3959/16, 3960, 3961/1, 3961/3, 4000/2, 4001/2, 4001/3, 4001/9, 4001/12, 4001/14, 4001/15, 4001/18, 4001/19, 4004/150, 4005/10, 4005/40, 4014/1, 4111/1 v k.ú. Libeň a na pozemcích parc. č. 767/2, 767/3, 767/9, 767/23, 767/63, 767/64 (zastavěná plocha a nádvoří), 767/201, 767/250, 841/1, 841/4, 844/23 a 854/2 v k.ú. Karlín v Praze 8.

Dne 5.2.2026 bylo vydáno vyrozumění o zahájení řízení č.j. MHMP 1237045/2025 účastníkům řízení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“ nebo „NSZ“). Pro podání případných námitek byla stanovena lhůta 15 dní od doručení vyrozumění.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků. Účastníkům dle § 182 písm. a), b) a c) a rovněž dotčeným orgánům bylo doručováno jednotlivě a účastníkům dle § 182 písm. d) a e) bylo doručováno veřejnou vyhláškou.

Dne 25.2.2026 požádal účastník řízení společnost České přístavy, a.s. o prodloužení lhůty pro podání námitek o 30 dní. Stavební úřad žádosti vyhověl usnesením č.j. MHMP 182086/2026, ve kterém prodloužil lhůtu o 30 dní pro všechny účastníky. Usnesení o prodloužení lhůty bylo již v souladu s § 188 odst. 4 NSZ doručováno veřejnou vyhláškou a pouze žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům jednotlivě.

Dne 2.4.2026 požádal účastník řízení společnost České přístavy, a.s. o druhé prodloužení lhůty pro podání námitek o 30 dní. Vzhledem k velkému rozsahu stavebního záměru a ujistění, že stavebník i České přístavy o případných sporných bodech aktivně jednají, stavební úřad žádosti vyhověl usnesením č.j. MHMP 324513/2026, ve kterém opět prodloužil lhůtu o 30 dní pro všechny účastníky. Usnesení o prodloužení lhůty bylo doručováno stejně jako usnesení předchozí.

Ve výše popsané lhůtě byly stavebnímu úřadu doručeny následující námítky a stanoviska:
- námítky společnosti České přístavy, a.s. ze dne 11.5.2026.

Posledním dnem vyvěšení vyrozumění o zahájení stavby na úřední desce MHMP mající účinky pro doručení byl den 26.2.2026. Lhůta pro případné podání námitek byla postupně stanovena na celkových 75 dní. Proto je podání uvedené písemnosti s námitkami dle stavebního úřadu hodnoceno jako včasné.

Dne 18.5.2026 byla stavebníkovi odeslána výzva k podaným námitkám č.j. MHMP 422892/2026 se lhůtou pro toto vyjádření 60 dní od jejího doručení.

Dne 7.7.2026 stavebník doplnil své vyjádření k výše uvedeným námitkám a rovněž informaci o zániku zmocnění pro společnost Metrostav TBR a.s., která již nadále nebude zástupcem stavebníka.

Dne 20.7.2026 stavebník doplnil přílohy projektové dokumentace, ve kterých jsou zachyceny drobné změny. Tyto úpravy se týkají pouze stavebních objektů, které jsou v úvodním seznamu objektů zvýrazněny šedou barvou (výšky obrub dělicích ostrůvků vedle přechodů byly sníženy ze 20 cm na 15 cm a výška lamp VO u nových komunikací byla zvýšena na 6,0 m). K úpravě obrubníků byl připojen souhlas Policie ČR.

Dne 17.8.2026 zástupce stavebníka doplnil aktualizovaná stanoviska dotčených správců sítí.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako **obecní stavební úřad** příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) společně s § 34a odst. 1 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění, s ust. § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“)

prohlašuje, že účastníci řízení se mohou s doplněním spisu seznámit a k jeho obsahu se **vyjádřit ve lhůtě do 15 dní** od doručení tohoto oznámení.

Podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu platí, že pokud nestanoví zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává tímto účastníkům řízení možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v budově Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1 nejlépe po předchozí telefonické dohodě (oprávněná úřední osoba Ing. Pavel Houška, tel. 236 004 327, e-mail pavel.houska@praha.eu), a to v úředních hodinách, tj. v pondělí nebo ve středu od 8 do 18 hodin, v ostatní dny pouze po předchozí telefonické dohodě.

Po uplynutí lhůty k seznámení se s podklady bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Ing. Filip Gottwald v. r.

pověřený řízením odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. P. Houška

Podepsáno elektronicky.

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) – b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu (doručení jednotlivě):

- ALMAPRO, s.r.o., Průběžná 1108/77, 100 00 Praha 10 jako zástupce stavebníka Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, DS: gwj5wmh
- Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2 (obec v místě stavby), DS: c2zmahu
- Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, DS: mivq4t3
- Hlavní město Praha zastoupené odborem evidence majetku MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

II. Účastníci řízení podle § 182 písm. c) – e) stavebního zákona a § 27 odst. 1 a 2 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):

- zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní (s účinky doručení)
- zveřejněním na úřední desce MČ Praha 8, DS: g5ybpd2 po dobu 15 dnů se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání zpětné informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti (pro informaci v místě stavby)

(vyvěšeno pro další účastníky řízení: vlastníky pozemků dotčených stavbou a staveb na nich, osoby, které mají k těmto pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemenu, veřejnost a dotčenou veřejnost a vlastníky sousedních pozemků parc. č. 3615, 3616, 3625, 3626/1, 3626/8, 3648/1, 3651/6, 3652/1, 3652/2, 3959/3, 3959/21, 3959/30, 3997/31, 3997/44, 3997/67, 4001/13, 4003/2, 4004/73, 4004/140, 4005/2 v k.ú. Libeň a parc. č. 767/7, 767/248, 767/249 a 767/382 v k.ú. Karlín v Praze 8.

III. Ostatní - na vědomí (doručení jednotlivě):

- Hlavní projektant – Ing. František Polák, Višňovka 646/12, 154 00 Praha 5, DS: hhjkzyk
- spis